

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Compte rendu de la séance du 29 Juin 2020

L'an deux mil vingt, le vingt-neuf Juin, à 18h30, le Conseil Municipal de la Commune de Carency, dûment convoqué par courrier du 25 Juin 2020, s'est réuni en session ordinaire, à la Salle des Fêtes, sous la présidence de Monsieur Justin CLAIRET, Maire.

Nombre de Conseillers Municipaux en exercice : 15

Présents : Justin CLAIRET, Maire, Jean-Marc ROBILLART, Geoffrey DECOUPIGNY, Dominique GALLET, Gérard HOCHAIN, Jérôme LETURGIE, Michel GABRYELCZYK, Jean-Pierre SANTERNE, Laurence LOUCHEZ, Stéphan BERTHE, Jean-Claude DEVAUX,

Absent ayant donné procuration : Jérôme LEBIDOIS à Gérard HOCHAIN, Elsa CUVELLIEZ à Dominique GALLET, Candice DUBOIS à Myriam FAUQUEMBERGUE

Monsieur **Gérard HOCHAIN** a été désigné secrétaire de séance.

1°/ Adoption du compte –rendu de la séance du 18 Juin 2020 (adressé par mail)

Le compte-Rendu de la séance du 18 Juin 2020 est adopté à l'unanimité.

2°/ Achat de la parcelle jouxtant la mairie

Mr Le Maire informe le Conseil que suites aux négociations engagées pour l'acquisition d'une parcelle de terrain attenante à la mairie, les propriétaire sont disposés à vendre à la commune de Carency.

La parcelle visée d'environ 400 m² sera issue d'une division de la parcelle de référence cadastrales AE 117 au 10 rue PASTEUR 62144 CARENCY.

Les conditions prévisionnelles de vente sont les suivantes :

-prix ferme et global de cinquante cinq mille Euros (55 000,00 €) hors taxes et hors frais de notaires

-la surface sera à préciser par un géomètre lors de la réalisation du document de division visant à exclure l'habitation du corps de ferme et une partie de ces hangars du périmètre de vente.

-la commune fera son affaire de la fourniture et pose d'un bardage afin d'occulter les ouvertures vers la partie voisine.

-du paiement par l'acquéreur des dépenses et frais suivants : frais d'acquisition du bien, frais de réquisition de publication de transfert de propriété, frais de géomètre, frais de pose du bardage.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité:

- **Accepte** ces propositions,
- **Autorise** Mr le Maire à signer tous les actes et documents relatif à l'achat de la parcelle jouxtant la mairie.

Visa de la Préfecture en date du 6 Juillet 2020

3°/ Question diverses

- Mr le maire présente le devis pour supprimer des cloisons à l'école ayant pour but d'agrandir le dortoir et la classe des tous-petits.

Vu le délai court d'exécutions des travaux qui doivent se faire début Aout pour la reprise de l'école en septembre, l'unanimité des membres du conseil valide ses travaux.

Afin d'aider à l'avancement des travaux, les volontaires des membres du conseil municipal seront accueillis début Aout afin de débarasser la classe des tous-petits et le dortoir

- Une réunion de CCAS est à prévoir rapidement avec les nouveaux membres pour préparer le voyage des aînés.
- L'assemblée remercie Laurence LOUCHEZ pour le beau travail de mise en page du flash info de juillet.

Fin de la séance : 19h30