

Commune de Carency

Plan de zonage

Document de travail - Juin 2024

Echelle : 1/5000

- Un plan de prévention des risques inondations (62DDTM20000016) pour aléa inondation, prescrit le 28/12/2000, non approuvé,
- Un risque d'inondation par remontées de nappe (débordement et inondation de cave),
- L'aléas inondation du bassin versant de la Souchez,
- Un risque de mouvement des argiles (faible à moyen),
- Un risque lié à la présence de cavités souterraines non localisées,
- Un risque sismique (type 2),
- Un risque lié à la présence d'une canalisation permettant le transport de gaz naturel,
- Un risque lié à la présence d'anciens sites industriels et activités de services,

BDOrtho IGN

- Emplacement réservé
 Secteur faisant l'objet d'une OAP

Limites de zones

- A : Zone agricole
 ■ 1AU : Zone à urbaniser à court terme
 ■ N : Zone naturelle
 ■ Ni : Zone naturelle correspondant au secteur constaté inondé par la commune
 ■ NI : Zone naturelle à vocation sportive et de loisirs
 ■ U : Zone urbaine à vocation mixte
 ■ Ui : Zone urbaine correspondant au secteur constaté inondé par la commune

Eléments de patrimoine à préserver

Elément de patrimoine à protéger en vertu de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme

- Calvaire, chapelle et croix
- Patrimoine privé de qualité

Elément de patrimoine naturel à protéger en vertu de l'article L.151-23 du Code de l'urbanisme

- Haie bocagère et/ou alignement d'arbres de haute tige (Source : Conseil Régional des Hauts-de-France)
— Fossé et rivière
■ Crête boisée à protéger

Elément à protéger en vertu de l'article L.151-38 du Code de l'Urbanisme

- Chemins et itinéraires de randonnée

Éléments d'information

- Construction récente ou en cours
-  Cimetière
- † Eglise
- Batiment concerné par l'autorisation de changement de destination
- Exploitation agricole soumise au régime sanitaire départemental (R.S.D)

Enjeux - Environnement et Risques

 Zone à dominante humide (Source : SDAGE Artois-Picardie)

Cadastre 2024

- Bâtiments
□ Parcelles

N°	Désignation de l'emplacement réservé	Surface (m²)
1	Accès	276,86

